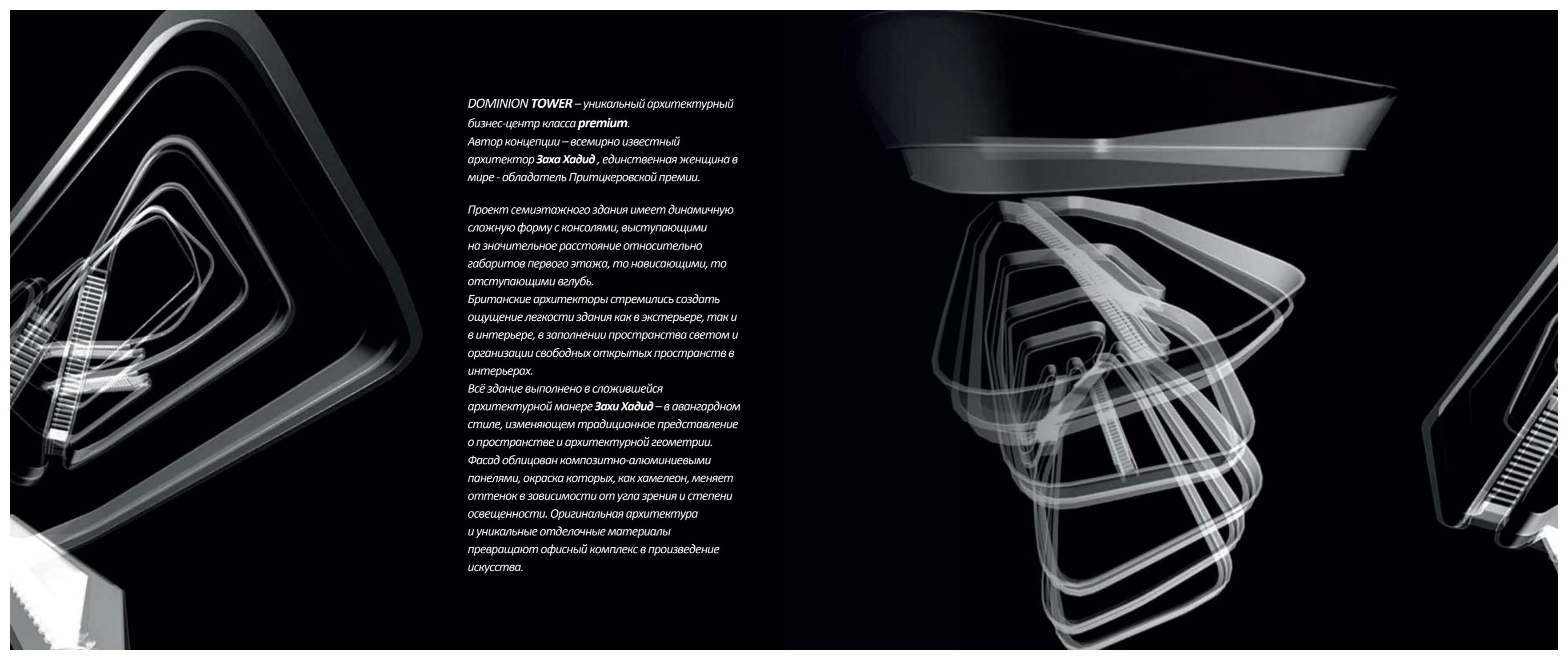




DOMINION TOWER

by Zaha Hadid



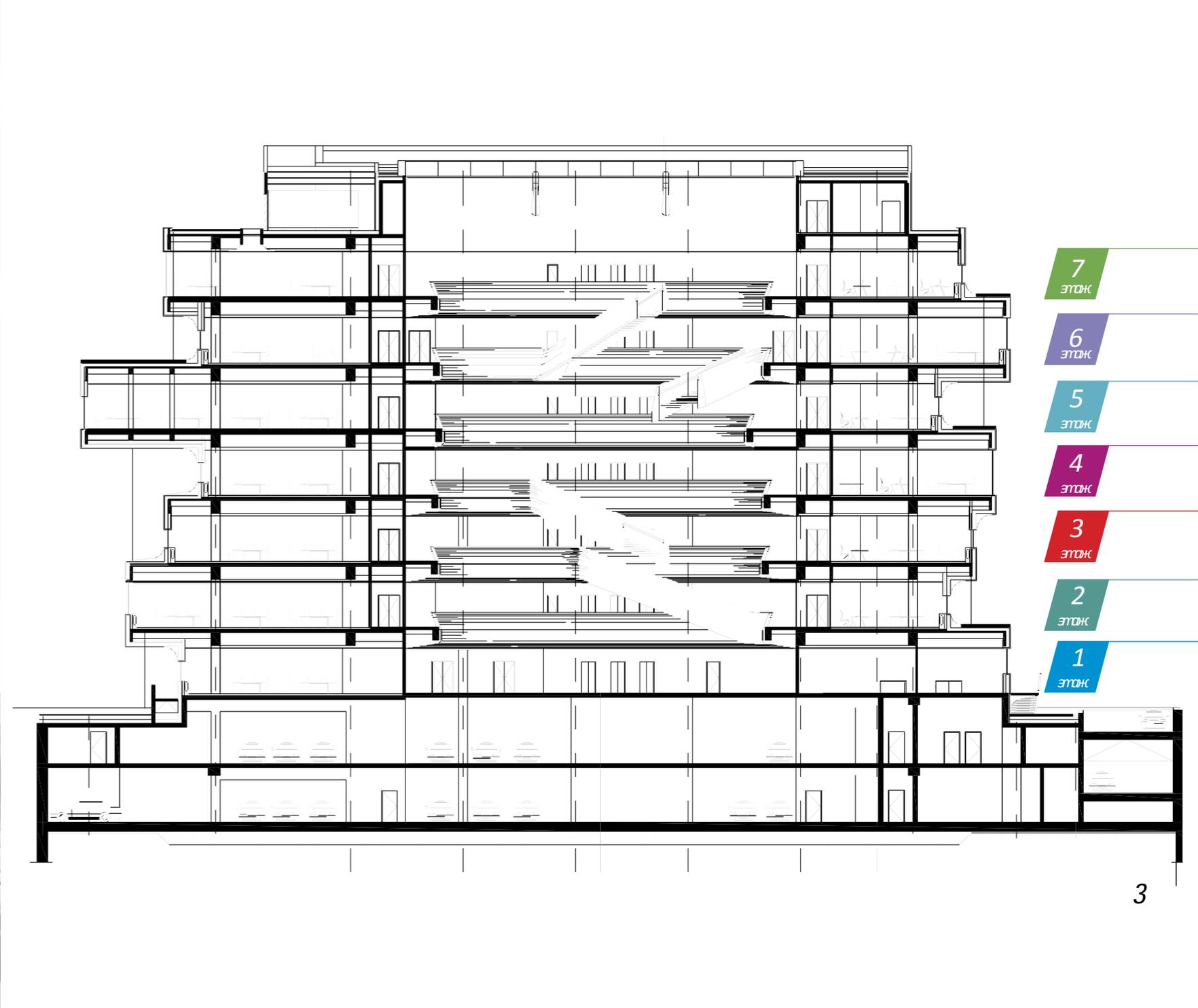
DOMINION TOWER – уникальный архитектурный бизнес-центр класса **premium**.

Автор концепции – всемирно известный архитектор **Заха Хадид**, единственная женщина в мире - обладатель Притцкеровской премии.

Проект семиэтажного здания имеет динамичную сложную форму с консолями, выступающими на значительное расстояние относительно габаритов первого этажа, то нависающими, то отступающими вглубь.

Британские архитекторы стремились создать ощущение легкости здания как в экстерьере, так и в интерьере, в заполнении пространства светом и организации свободных открытых пространств в интерьерах.

Всё здание выполнено в сложившейся архитектурной манере **Захи Хадид** – в авангардном стиле, изменяющем традиционное представление о пространстве и архитектурной геометрии. Фасад облицован композитно-алюминиевыми панелями, окраска которых, как хамелеон, меняет оттенок в зависимости от угла зрения и степени освещенности. Оригинальная архитектура и уникальные отделочные материалы превращают офисный комплекс в произведение искусства.





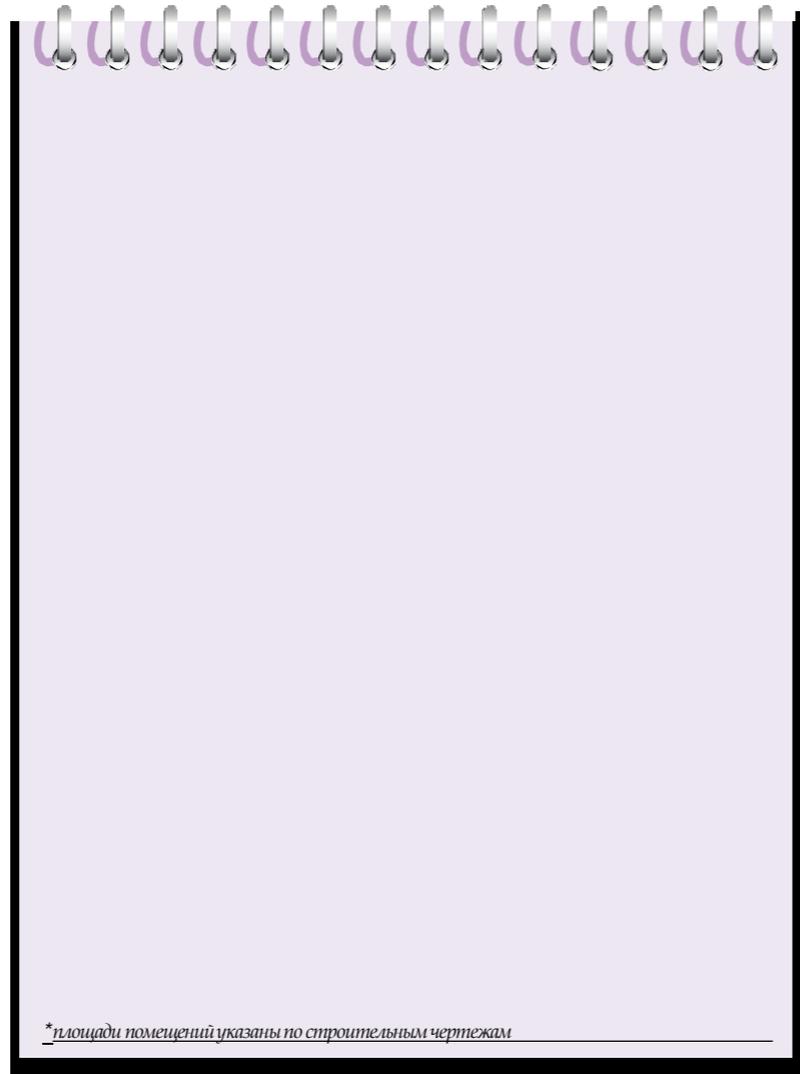


Архитектурное бюро **Zaha Hadid Architects** получило множество наград в знак признания своих выдающихся достижений в инновационной архитектуре от самых престижных институтов мирового уровня, в том числе Притцкеровского фонда, Фонда европейской архитектуры Мис ван дер Роэ, Американского института архитекторов, Королевского института британских архитекторов, Международного олимпийского комитета, Австралийской комиссии по делам науки и искусства, Колумбийского университета, Йельского университета и др. **DOMINION TOWER** – архитектурный проект **premium**-класса, соответствующий лучшим мировым образцам. В помещениях **DOMINION TOWER** реализовано абсолютно новое восприятие офисного пространства со всем комплексом авангардных архитектурных, планировочных, художественных и информационных средств.

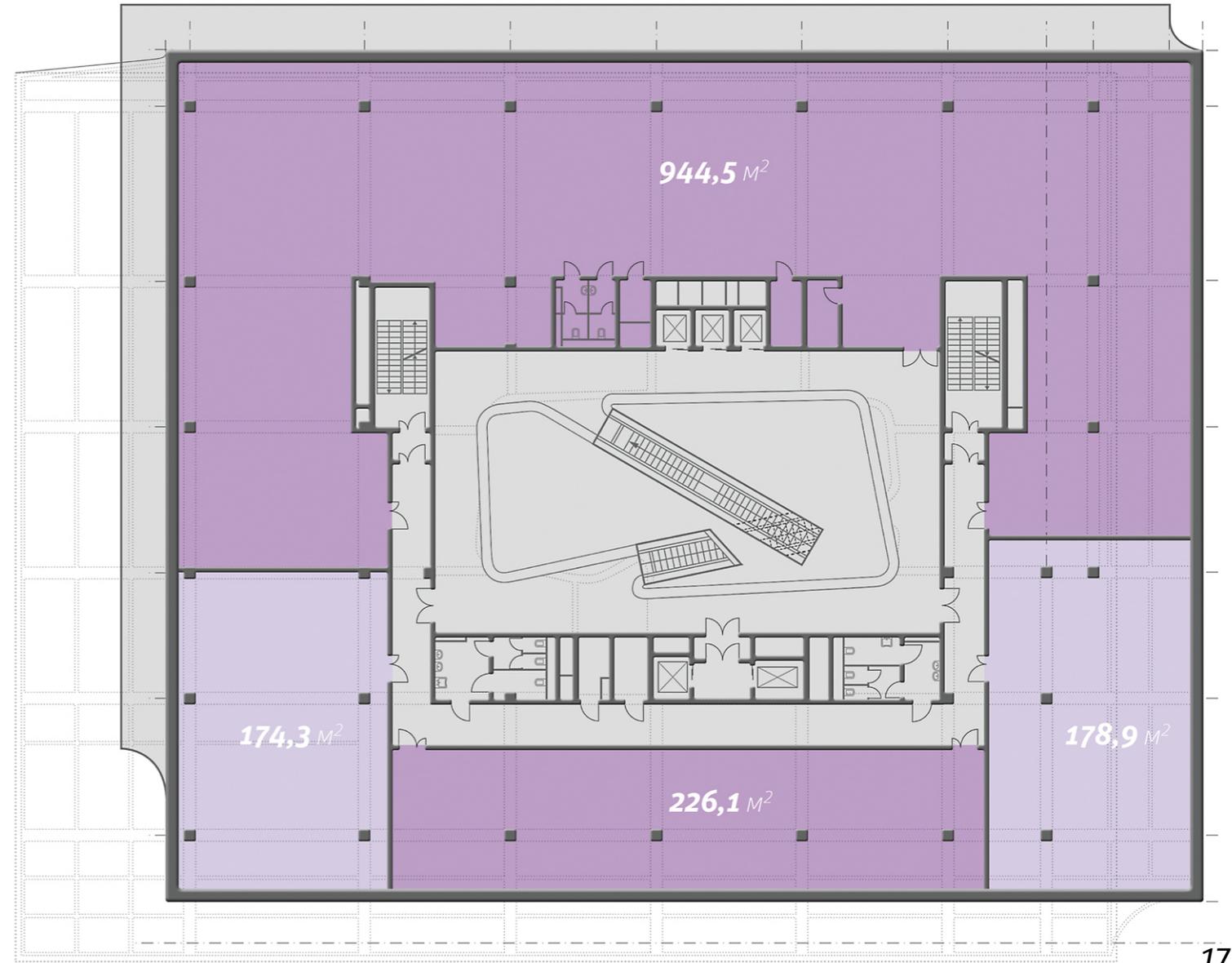




4 этаж *



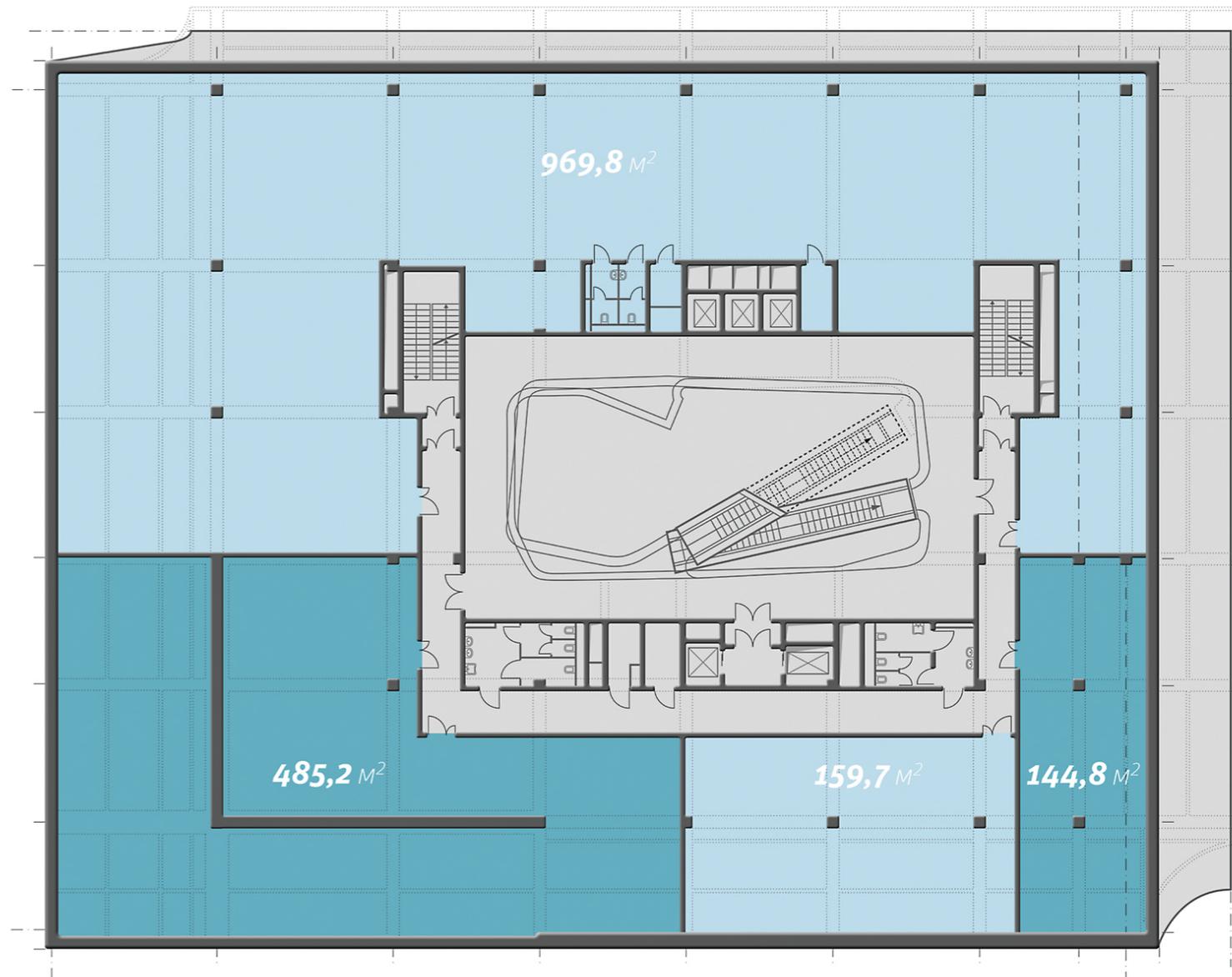
**площади помещений указаны по строительным чертежам*



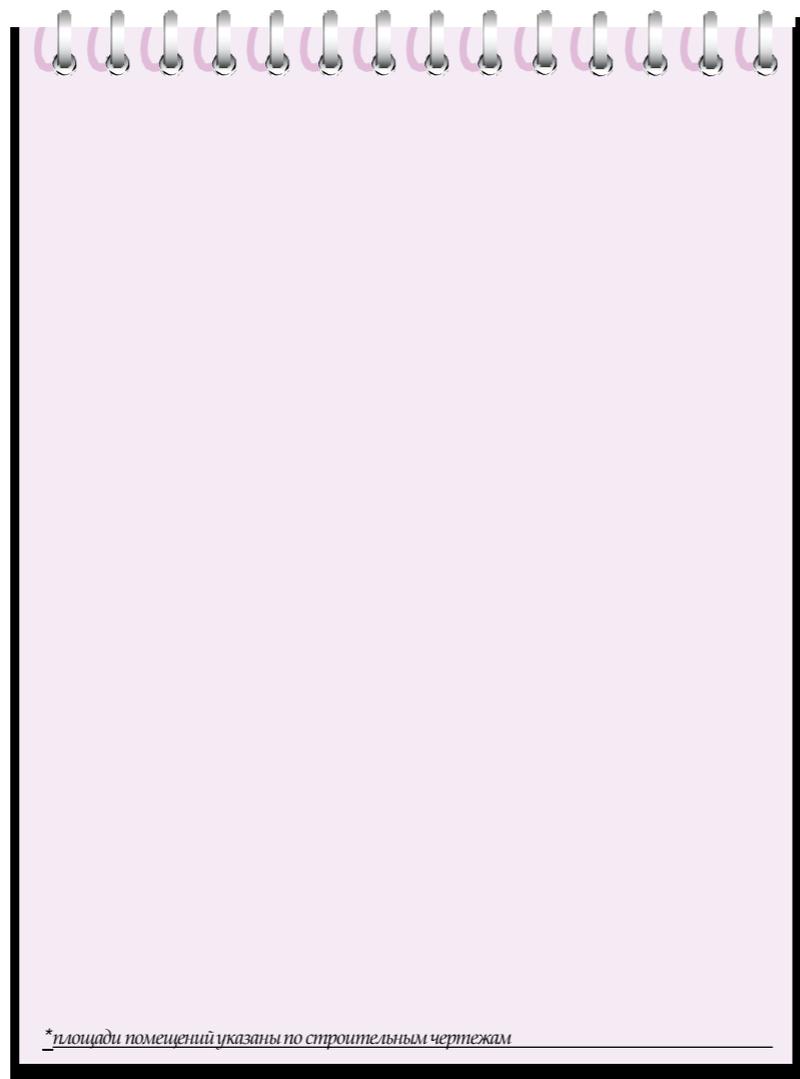
5 этаж*



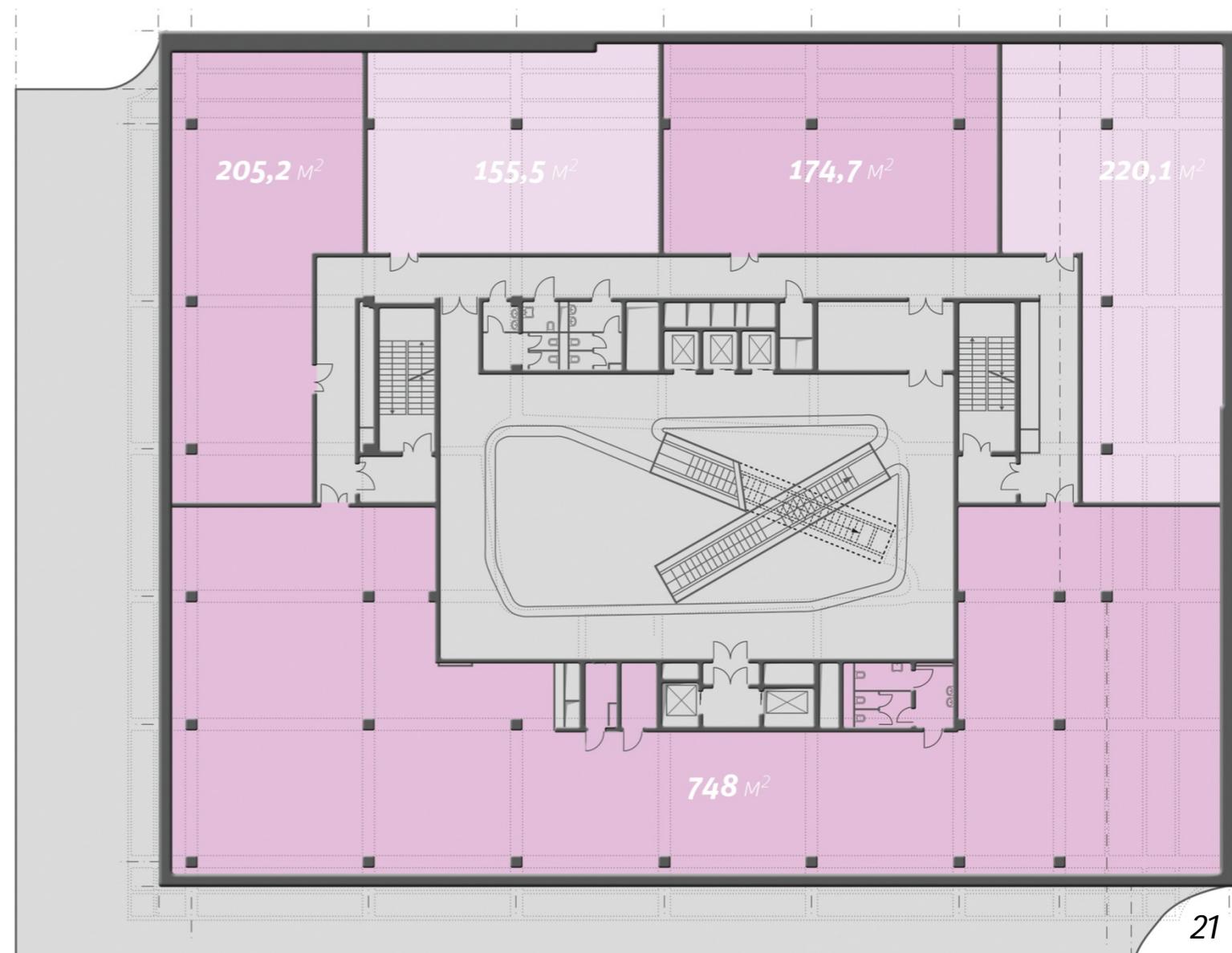
**площади помещений указаны по строительным чертежам*



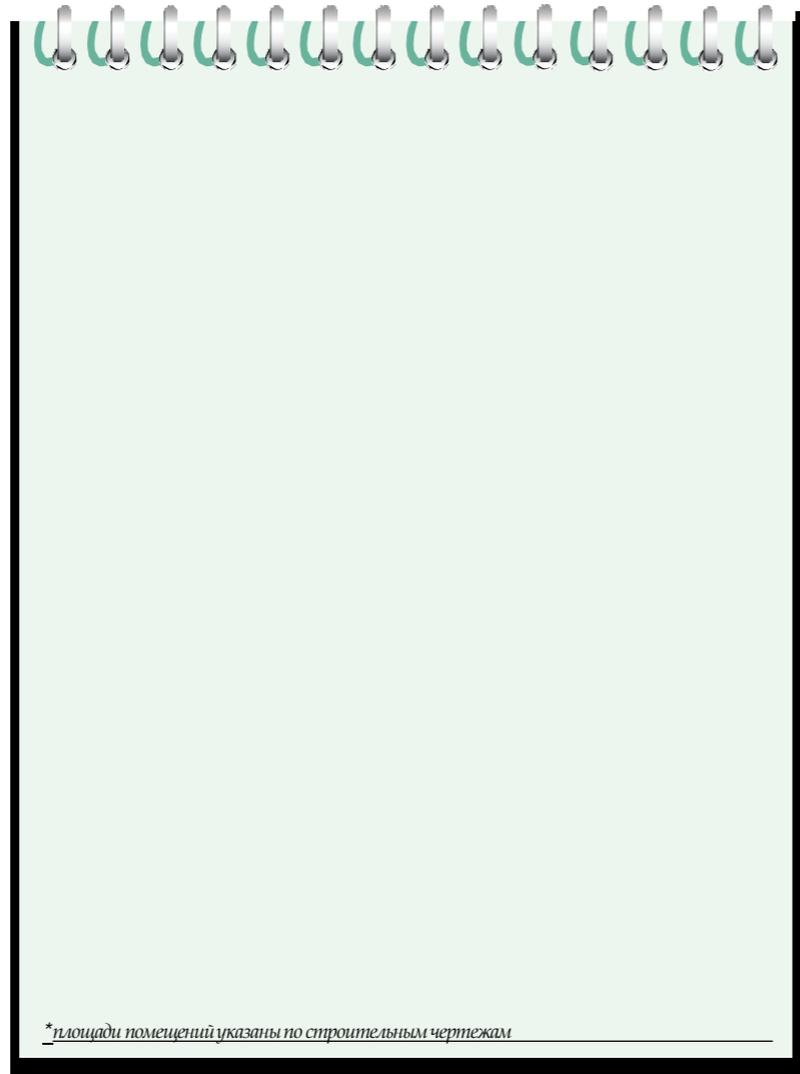
6 этаж *



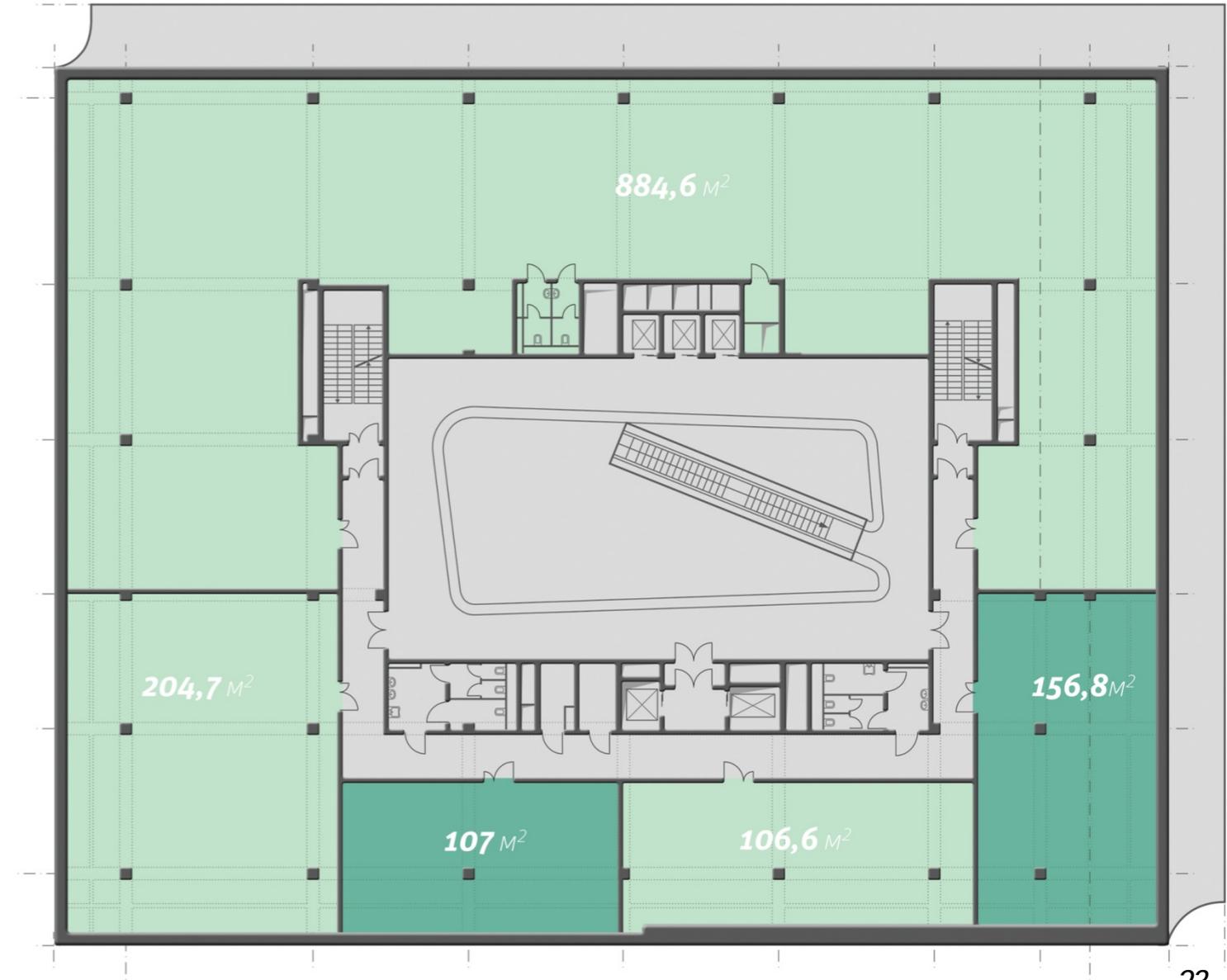
**площади помещений указаны по строительным чертежам*



7 этаж*



**площади помещений указаны по строительным чертежам*



Оснащение бизнес-центра **DOMINION TOWER** соответствует всем самым высоким требованиям к офисным зданиям класса **premium**:

- интегрированная многоканальная система отопления;
- система приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования, поддерживающая заданные параметры микроклимата с возможностью регулирования температурного режима по зонам;
- компьютеризированная система управления инженерными системами и оборудованием;
- автоматизированная противопожарная система со спринккерным пожаротушением, системой дымоудаления и оповещения о пожаре;
- система безопасности и контроля доступа;
- система видеонаблюдения по периметру здания и мест общего доступа;
- независимые электроконуры с источниками бесперебойного питания;
- оптоволоконные телекоммуникации, позволяющие использовать неограниченное количество каналов связи;
- скоростные лифты, оснащенные программами оптимизации их работы.

DOMINION TOWER

в бизнес-центре расположены кафе и ресторан, функционируют профессиональная управляющая компания и служба безопасности

Бизнес-центр **DOMINION TOWER** удобно расположен на стыке трех административных округов Москвы: Центрального, Южного и Юго-Восточного. Рядом находятся основные транспортные артерии столицы: Садовое и Третье транспортное кольцо, набережная Москвы-реки и Волгоградский проспект.

Адрес объекта:

г.Москва, ул.Шарикоподшипниковская, д.5

Площадь земельного участка: **0,3134 га**

Общая площадь здания: **21 950 м²**

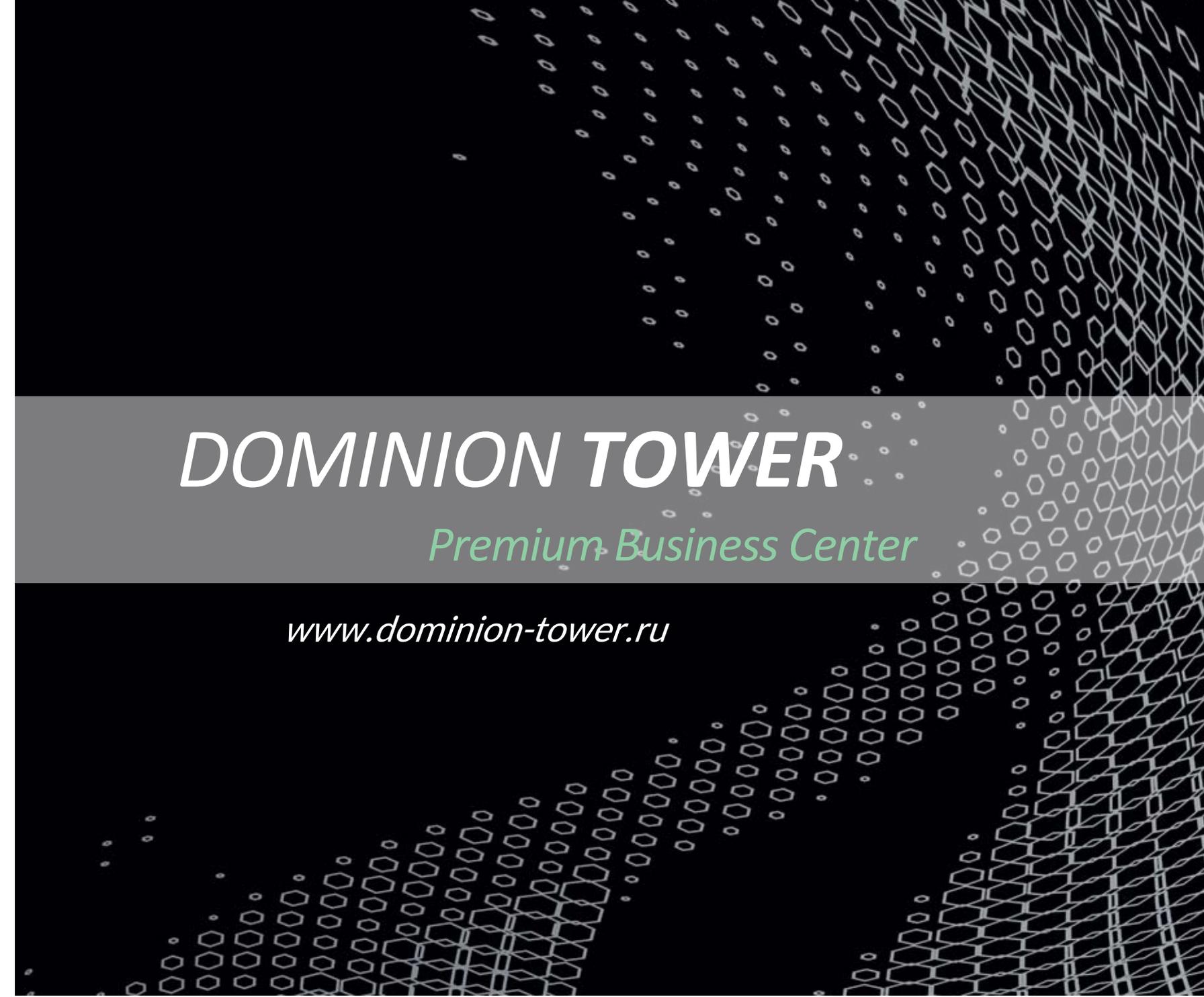
Общая площадь офисных помещений: **10 788 м²**

Паркинг: **251 м/м**

8 (800) 511-03-49

www.dominion-tower.ru info@euromir-group.ru

Contact
us

The background features a complex, abstract pattern of white lines and dots on a black background. The pattern consists of a grid of hexagons that becomes increasingly dense and distorted as it moves towards the right side of the frame, creating a sense of depth and perspective. The overall effect is reminiscent of a digital or architectural structure.

DOMINION TOWER

Premium Business Center

www.dominion-tower.ru